

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit, către Societatea Națională de Transport Gaze Naturale „TRANSGAZ” S.A. Mediaș, a terenurilor identificate cu număr cadastral 54086 pe perioada exploatare a obiectivului de investiție: „Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comunele Sulița, Albești, Trusești, Județul Botoșani”

-Racord gaze naturale, Stație de Reglare Masurare Predare Gaze Naturale – SRMP și incinta robinet racord -

Consiliul local al comunei Copălău, județul Botoșani,

luând în dezbatere referatul de aprobare și raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit, către Societatea Națională de Transport Gaze Naturale „TRANSGAZ” S.A. Mediaș, a terenurilor identificate cu număr cadastral 54086 pe perioada exploatare a obiectivului de investiție: „Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comunele Sulița, Albești, Trusești, Județul Botoșani” - Racord gaze naturale, Stație de Reglare Masurare Predare Gaze Naturale – SRMP și incinta robinet racord -,

văzând solicitarea transmisă prin e-mail cu privire la atribuirea în folosință cu titlu gratuit, către Societatea Națională de Transport Gaze Naturale „TRANSGAZ” S.A. Mediaș, a terenurilor identificate cu număr cadastral 54086 pe perioada exploatare a obiectivului de investiție: „Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comunele Sulița, Albești, Trusești, Județul Botoșani” - Racord gaze naturale, Stație de Reglare Masurare Predare Gaze Naturale – SRMP și incinta robinet racord-,

având în vedere Raportul Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, privind avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre,

în baza prevederilor art. 108, lit. „d”, art. 129, alin. 6, lit. „a” și art. 349 – 353 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

în temeiul art. 196, alin. 1, lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

h o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se aproba punerea la dispoziție cu titlu gratuit către Societatea Națională de Transport Gaze Naturale „TRANSGAZ” S.A. Mediaș, a terenului în suprafață de 490 mp, identificat prin C.F. nr. 54086 (domeniu privat al comunei Copalau) pentru amplasarea SRMP-ului care va alimenta cu gaze naturale Asociația ADI SAT Botoșani (comuna Sulița, Albești și Trusești, jud. Botoșani), a racordului de gaze naturale și a robinetului de cuplare, aferente acestuia, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre (extrasul de carte funciara al terenului propus pentru amplasarea SRMP-ului și contract de folosință gratuită), situat în extravilan, pe toată perioada de exploatare a obiectivului: „Racord gaze naturale, Stație de Reglare Masurare Predare– SRMP și incinta robinet racord” din cadrul contractului: „Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comunele Sulița, Albești, Trusești, Județul Botoșani” – beneficiar ADI SAT Botoșani.

Art. 2. Se atestă apartenența terenului pus la dispoziția Societății Naționale de Transport Gaze Naturale „TRANSGAZ” S.A. Medias, cu titlu gratuit, necesare realizării investiției la domeniul public al ADI SAT Botosani.

Accesul la terenul identificat la art.1 se va realiza din drumul de exploatare DE777.

Pentru accesul la statia de reglare masurare si predare a fost emisa Hotararea de Consiliu Local nr. 6 din data de 15.11.2024 privind instituirea dreptului de uz si servitute cu titlu gratuit de terecere subterana pe drumul comunal DC 27C su drumul de exploatare DE 777, in vederea inlesnirii accesului la SRMp, catre Asociatia A.D.I. SAT Botosani pentru realizarea obiectivului de investitie: „Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comunele Sulita, Albesti, Trusesti, Județul Botosani”.

Art.3. Predarea suprafeței de teren aparținând domeniului privat al comunei Copalau, afectate de realizarea obiectivelor sistemelor de distributie a gazelor naturale, pentru amplasarea statiei de reglare masurare si predare (SRMP, identificat prin CF nr. 54086, a racordului de gaze naturale si a robinetului de cuplare), pe toata perioada de existenta a obiectivului si se vor face prin protocol de predare-primire încheiat între Comuna Copalau și concesionarul rețelei de distribuției de gaze naturale la nivelul comunei Copalau, judetul Botosani.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Copalau, să incheie si sa semneze protocolul de predare-primire prevăzut la art. 5 si sa incheie si sa semneze contractul de folosinta gratuita, prevazut la Anexa nr. 2 la prezenta hotarare.

Art.5. Primarul comunei Copalau, prin aparatul de specialitate si Societatea Nationala de Transport Gaze Naturale „TRANSGAZ” S.A. Medias vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.6. Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare, tuturor institutiilor interesate precum si Institutiei Prefectului — județului Botosani pentru controlul legalitatii și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe situl: <https://www.copalau.ro/>

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Consilier,

Bălăucă Mihai



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL,

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

Copălău, 28 noiembrie 2025

Nr. 58



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54086 Copălău

Nr. cerere 68518
Ziua 05
Luna 07
Anul 2024

Cod verificare
100170247582



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54086	490	Teren neîmprejmuit; Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68518 / 05/07/2024		
Act Notarial nr. 1196, din 04/07/2024 emis de SPN Agachi Cornelia - Agachi Stelian;		
B1	Se înființează cartea funciară 54086 a imobilului cu numărul cadastral 54086 / UAT Copălău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51763 înscris în cartea funciară 51763;	A1
Act Administrativ nr. 19, din 28/02/2017 emis de Consiliul Local al comunei Copălău + anexa nr. 2-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Copălău;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuală 1/1 1) COMUNA COPĂLAU , CIF:3372190, domeniu privat OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 51763/Copălău, inscrisa prin incheierea nr. 46622 din 10/07/2017;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B3	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 51763/Copălău, inscrisa prin incheierea nr. 46622 din 10/07/2017;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

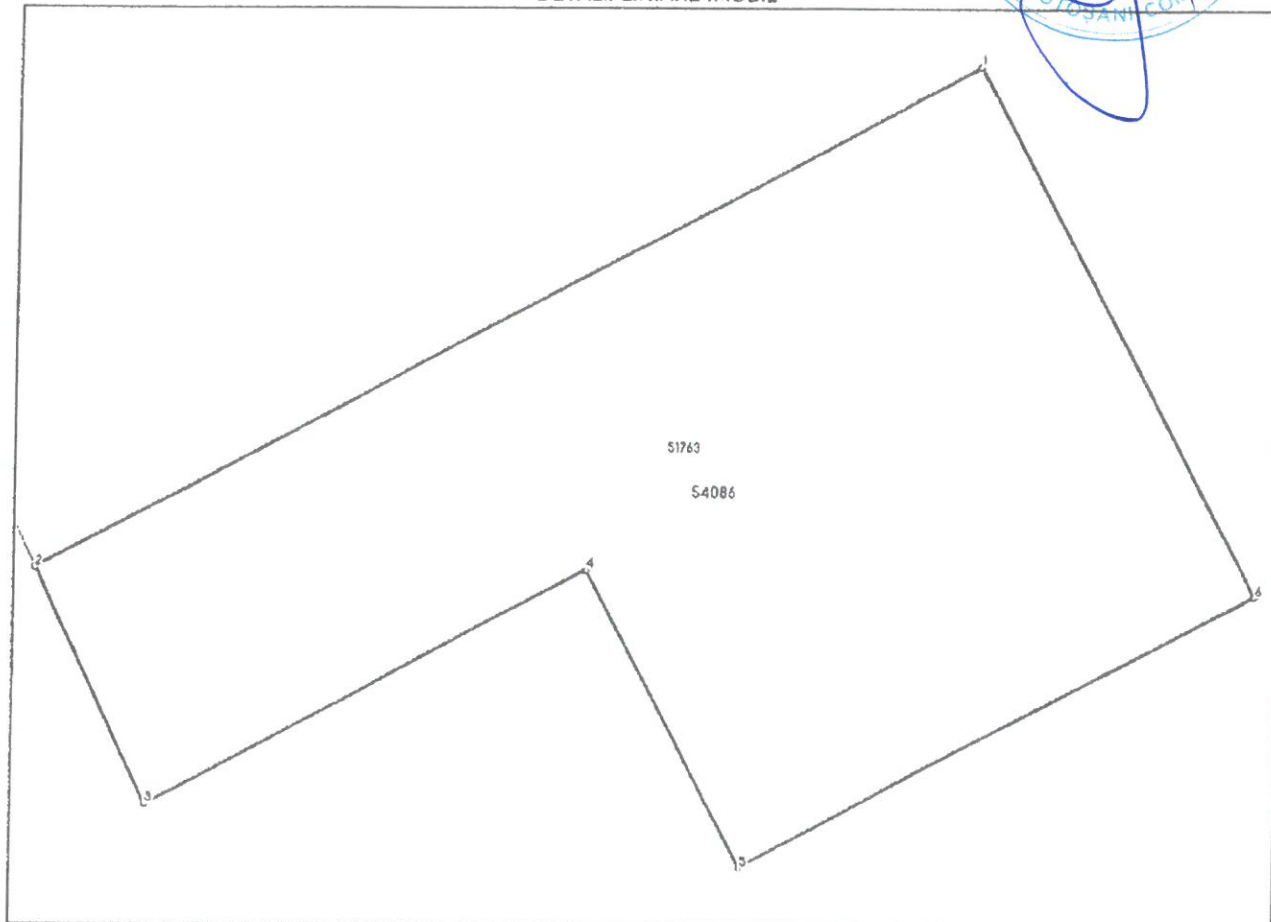
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54086	490	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	490	-	782	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	34.325
2	3	8.378
3	4	16.026
4	5	10.768
5	6	18.674

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
6	1	19.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

12-07-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

Bianca-Irina Aparaschivei

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)