

HOTĂRÂRE

privind închirierea prin atribuire directă a unei suprafețe de pășune proprietatea privată a comunei către Asociația Crescătorii de Animale Cerbu

Consiliul local al comunei Copălău, județul Botoșani, analizând referatul de aprobare și raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă a unei suprafețe de pășune proprietatea privată a comunei către Asociația Crescătorii de Animale Cerbu, având în vedere Avizul de legalitate al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, văzând cererea Asociației Crescătorii de Animale Cerbu, înregistrată sub nr. 1421 din 13 martie 2025, prin care solicită închirierea prin atribuire directă a unei suprafețe de pășune proprietatea privată a comunei și Hotărârile Consiliului local Copălău nr. 10 din 21 februarie 2019 privind aprobarea amenajamentelor pastorale pentru trupurile de pășune proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale și ale persoanelor fizice și juridice din comună și respectiv 16 din 29 martie 2019 privind aprobarea Regulamentului de pășunat,

în baza prevederilor art. 16, alin. 1 și 2 din Legea zootehniei nr. 32/2019, ale art. 9 alin.(2) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale art. 4 din H.G.R. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale H.G.R. nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, ale art. 6, alin. 3 și 4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, din 11.12.2013, ale art. 1, alin. 2, lit. „b” din Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și al Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, ale art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, precum și ale art. 108, lit. „b”, 129 alin. (6) lit. b) și 315 , alin. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în temeiul art. 196, alin. 1, lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

hotărâște:

Art 1: Aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 43,75 ha teren pășune proprietatea privată a comunei, situată în tarlăua Voloca, către Asociația Crescătorii de Animale Cerbu.

Perioada de închiriere este de 7 ani.

Chiria – 720 lei/ha/an, preț calculat conform amenajamentelor pastorale și Hotărârii Consiliului județean Botoșani nr. 237 din 28 decembrie 2023, după următoarea formulă:

Suprafață x total masă verde (9000 kg/ha) x producție medie (0,08).

Din total redevență vor fi scăzute cheltuielile generate de lucrările care trebuie efectuate pe pășune conform amenajamentelor pastorale, pentru care concesionarii au obligația să prezinte documente justificative.

Redevența va fi indexată anual cu indicele de inflație.

Amenajamentele pastorale și Regulamentul de pășunat fac parte integrantă din prezenta hotărâre și se află în păstrare la compartimentul registru agricol din cadrul Instituției Primarului comunei Copălău (anexate la dosarul de ședință în format electronic).

Art 2: Aprobă modelul contractului-cadru de închiriere, pentru suprafața de 43,75 ha teren pășune proprietatea privată a comunei situată în tarlăua Voloca, către Asociația Crescătorii de Animale Cerbu, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art 3: Primarul comunei Copălău, județul Botoșani va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Malaimare Mihaela

Copălău, 30 aprilie 2025
Nr. 26



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,**

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe