

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." SA, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare cămin cultural în sat Cotu, comuna Copălău, județul Botoșani”

Consiliul local al comunei Copălău, județul Botoșani,
luând în dezbateră referatul de aprobare și raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." SA, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare cămin cultural în sat Cotu, comuna Copălău, județul Botoșani”,
având în vedere Avizul de legalitate al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,
în baza prevederilor Ordonanței Guvernului României nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.”- SA și ale art. 129, alin. 6, lit „a”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g” și art. 300, alin. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
în temeiul art. 196, alin. 1, lit „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

hotărăște:

Art. 1: Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." SA, pe bază de protocol, a terenului situat în localitatea Cotu, comuna Copălău, județul Botoșani, aflat în proprietatea UAT Comuna Copălău, în suprafață de 5737 mp, identificat prin CF nr. 52538 Copălău, nr. cad. 52538, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I." SA a obiectivului de investiții „Construire și dotare cămin cultural în sat Cotu, comuna Copălău, județul Botoșani”.

Art. 2: Se aprobă demolarea corpului de clădire C1 existent, identificată potrivit cărții funciare nr. 52538, nr. topo/nr. cad. 52538, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

Art. 3: (1) Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura de a atrage răspunderea beneficiarului (UAT Copălău), CNI-SA asigurându-și dreptul de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului (UAT Copălău), inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, căzând prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul (UAT Copălău) aducând astfel atingere drepturilor și intereselor legitime ale CNI-SA.

Art. 4: Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Copălău, județul Botoșani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc).

Art. 5: UAT Copălău se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 6: UAT Copălău se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 7: Primarul comunei Copălău va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Bălineanu Mihai

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Franciuc Cătălin – Gheorghe

Copălău, 17 februarie 2023
Nr. 16

